



fondazione

**Real Sito di  
Carditello**

**Prot. 2021-0000501 del 26/11/2021**

<b>OGGETTO</b>	<b>Approvazione delle concessioni a titolo gratuito degli spazi della "Sala Monta" del Real Sito di Carditello per il giorno 27.11.2021</b>
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## **IL DIRETTORE**

### **Premesso che:**

- lo Statuto della Fondazione Real Sito di Carditello stabilisce che, ai sensi dell'art. 32 dell'Accordo di valorizzazione sottoscritto il 3 agosto 2015 tra MiBACT, Regione Campania, Prefettura di Caserta e Comune di San Tammaro, essa è tenuta a predisporre ed attuare un piano strategico di sviluppo turistico-culturale e di valorizzazione, anche paesaggistica, del complesso di beni e delle aree annesse, avviando la prima fase di sviluppo del percorso turistico culturale integrato delle residenze borboniche attraverso un'azione programmatica condivisa nell'individuazione delle linee strategiche e degli obiettivi, così come nella definizione delle modalità operative;
- a tal fine opera per restituire il complesso, e le relative aree annesse, a una completa fruizione pubblica, riproponendo le attività produttive che ne avevano ispirato la nascita e la vita, prevedendo, tra l'altro, la promozione di innovative forme di valorizzazione, compatibili con le caratteristiche e la storia del Sito, nato con funzione di centro agricolo e di allevamento;

### **Dato atto che:**

- lo Statuto, all'art. 2 lettera 3) prevede che la Fondazione è tenuta al perseguimento degli obiettivi di cui all'art. 4 dell'Accordo di Valorizzazione, tra cui al comma a) la promozione del Sito e delle aree annesse anche mediante l'attivazione di servizi funzionali al miglioramento degli attuali standard di fruizione, mentre all'art. 3 prevede che la Fondazione, tra le sue attività istituzionali, provvede a organizzare attività didattico-formative atte ad avvicinare il pubblico al patrimonio storico e culturale;

### **Considerato che:**

- è volontà della Fondazione utilizzare i propri spazi per attività culturali e, anche per offrire esperienze educative, personalizzate rispetto alla storia dei luoghi, destinate a fasce di pubblico diversificate, tanto per età quanto per caratteristiche culturali e sociali, con attenzione anche alle esigenze delle persone diversamente abili e dei nuovi cittadini;
- è altresì volontà della Fondazione:
  - accrescere e ampliare temporalmente i servizi di assistenza culturale e di ospitalità per il pubblico;
  - favorire altresì la crescita delle entrate, oltre che esterne derivanti da progettazione finanziata, erogazioni liberali e sponsorizzazioni, anche interne provenienti dalla gestione diretta o dalla concessione di attività, servizi e spazi;

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
segreteria@fondazionecarditello.org  
www.fondazionecarditello.org





fondazione

# Real Sito di Carditello

## Vista:

- l'opportunità di attivare i seguenti servizi di assistenza culturale e di ospitalità per il pubblico, previsti dall'art. 117, commi d), e) e g) del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42:
  - gestione dei punti vendita e utilizzazione commerciale delle riproduzioni dei beni;
  - servizi di accoglienza, ivi inclusi quelli di assistenza e di intrattenimento, servizi di informazione, di guida e assistenza didattica, centri di incontro;
  - organizzazione di mostre e manifestazioni culturali, nonché di iniziative promozionali;

## Dato atto:

- che il D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, all'art. 115, prevede che le attività di valorizzazione dei beni culturali di appartenenza pubblica sono gestite in forma diretta o indiretta;
- che il medesimo D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, all'art. 117, prevede che servizi di assistenza culturale e di ospitalità per il pubblico siano attuati nelle forme previste dall'art. 115;
- l'affidamento dei servizi in concessione è disciplinato dall'art. 164 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle ulteriori disposizioni contenute nella parte I e nella parte II del medesimo codice;

## Preso atto:

- che la Fondazione Real Sito di Carditello ha predisposto il programma per gli eventi in programma in data 27/11/2021 ed ha raccolto le istanze proposte dai seguenti soggetti:
  - Ordine dei medici veterinari della Provincia di Caserta in pers. del rapp. legale p.t., Piazza Vanvitelli 4, 81100 Caserta, C.F..93033730610;
  - Rita Raucci, nata a Marcianise il 3/10/73, residente a Caserta, via delle ville 40. Codice fiscale RCCRTI73R43E932W

## Ritenuto che:

- il programma nel suo complesso soddisfa i requisiti di affidabilità e qualità nell'erogazione dei servizi di assistenza culturale e di ospitalità per il pubblico;

## Rilevato che:

- il fatturato complessivo generato sarà largamente sotto le soglie di cui agli artt. 35 e 36 del D. Lgs. 50/2016 e si possa dunque attuare la procedura di affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

## Tutto ciò premesso

### DETERMINA

- di richiamare interamente le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare il modello di lettera di concessione che viene allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante ed essenziale;

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
segreteria@fondazionecarditello.org  
www.fondazionecarditello.org





fondazione

# Real Sito di Carditello

- di disporre la concessione degli spazi della cd. "Sala Monta" del Real Sito, a favore dei seguenti soggetti:
  - Ordine dei medici veterinari della Provincia di Caserta in pers. del rapp. legale p.t., Piazza Vanvitelli 4, 81100 Caserta, C.F..93033730610;
  - Rita Raucci, nata a Marcianise il 3/10/73, residente a Caserta, via delle ville 40, Codice fiscale RCCRTI73R43E932W
- di trasferire il presente atto all'Ufficio Amministrativo per i successivi adempimenti.

**Il Direttore**  
**Ing. Roberto Formato**



Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
segreteria@fondazionecarditello.org  
www.fondazionecarditello.org

