



fondazione

Real Sito di  
Carditello

Prot. 551  
del 20.12.2021

<b>Oggetto</b>	<b>Determina a contrarre per affidamento di lavori in economia della messa in sicurezza del Real Sito di Carditello a valere sull'intervento di "Restauro e valorizzazione della Reggia di Carditello - San Tammaro (CE)" CUP G23G18000420001 e CIG 903436737F</b>
----------------	--

## Il Responsabile del Procedimento

### Premesso che:

- la Fondazione Real Sito di Carditello è beneficiaria del seguente intervento ammesso a finanziamento: "Intervento di "Restauro e valorizzazione della Reggia di Carditello - San Tammaro (CE)" – Fondi rinvenienti dalla programmazione 2007 – 2013, annualità 2017 – CUP: G23G18000420001;

### Visto:

- l'Atto costitutivo e lo Statuto della Fondazione "Real Sito di Carditello";
- il Provvedimento n. 98 del 17/02/2020 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo di nomina del Presidente del Consiglio di Amministrazione nella persona del Prof. Luigi Nicolais;
- che con determina prot. n. 320 del 16/06/2021, l'Ing. Roberto Formato è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento "Restauro e valorizzazione della Reggia di Carditello - San Tammaro (CE)" – Fondi rinvenienti dalla programmazione 2007 – 2013, annualità 2017 – CUP: G23G18000420001;

### Preso atto che:

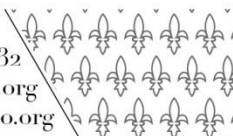
- è necessario procedere all'attuazione dell'intervento in oggetto;
- per l'attuazione dell'intervento "Restauro e valorizzazione della Reggia di Carditello - San Tammaro (CE)" – Fondi rinvenienti dalla programmazione 2007 – 2013, annualità 2017 – CUP: G23G18000420001, occorre provvedere al potenziamento della visibilità nelle ore notturne delle aree cantiere totalmente non servite dalla luce artificiale e consentire una distribuzione dell'acqua potabile nel sito sia durante il completamento dei lavori di restauro che per la messa in sicurezza del Real Sito di Carditello;
- è necessario avvalersi della competenza e della professionalità di un idoneo operatore economico di cui all'art. 45, commi 1 e 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.i. in possesso di adeguata competenza e adeguata esperienza lavorativa;

### Considerato che:

- l'importo stimato da corrispondere per l'esecuzione dei lavori di cui sopra risulta pari ad € 7.662,50 oltre I.V.A. e oneri come per legge, se dovuti;
- che la spesa trova la necessaria copertura finanziaria a valere su risorse POIn "Attrattori culturali naturali e turismo - Fondi rinvenienti dalla programmazione 2007 – 2013, annualità 2017" di cui al

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
segreteria@fondazionecarditello.org  
www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di  
Carditello

Decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 29.09.2017, n. 429 per l'importo di € 7.000.000,00;

#### **Preso atto che:**

- l'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 dispone che per affidamenti di importo inferiori a 40.000 euro le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto (anche senza previa consultazione di due o più operatori economici);
- l'articolo 37, comma 1, del D.lgs. 50/2016, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa,
- possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- ai sensi dell'art 38, comma 1, del D.lgs. 50/2016 è istituito presso l'ANAC, un apposito elenco delle stazioni appaltanti qualificate e che l'ente Real Sito di Carditello ne è iscritto col Codice AUSA n. 0000561366;

#### **Richiamati:**

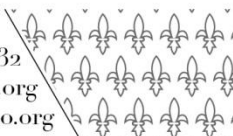
- l'art. 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il punto 4.1.3. delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 che recita testualmente "nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici;

#### **Visto:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
segreteria@fondazionecarditello.org  
www.fondazionecarditello.org





fondazione

# Real Sito di Carditello

servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.lgs. 50/2016 e, in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni e sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 comma 2, lett. a);
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

## Verificato:

- che ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.lgs. 18 aprile 2016, N. 50, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e dato atto che sul M.E.P.A. si può acquistare con trattativa diretta (TD) o con richiesta di offerta (RdO);

## Valutato:

- di poter individuare, tra gli iscritti all'elenco messo a disposizione dal MEPA, il soggetto esterno a cui affidare il suddetto servizio tecnico sulla base di informazioni riguardanti i relativi requisiti di idoneità tecnica e professionale;

## Visto:

- l'esperienza e le attività svolte dall'operatore economico Intec Service s.r.l., con sede legale in Venticano (AV) – contrada Ilici San Nicola Sc – 83030 Zona PIP, P.IVA: 02820290647, Pec: [intecservicesrl@legalmail.it](mailto:intecservicesrl@legalmail.it);

## Dato atto che:

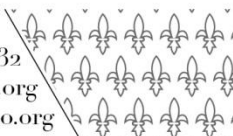
- l'operatore economico Intec Service s.r.l., con sede legale in Venticano (AV) – contrada Ilici San Nicola Sc – 83030 Zona PIP, P.IVA: 02820290647, Pec: [intecservicesrl@legalmail.it](mailto:intecservicesrl@legalmail.it), è in possesso dei requisiti tecnico/professionali, come dalle norme vigenti in materia, per svolgere i lavori in oggetto ed è abilitato al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) Categoria OG11 – Impianti Tecnologici;

## Stabilito che:

- per l'affidamento dell'incarico per l'esecuzione dei **Lavori di messa in sicurezza del Real Sito di Carditello a valere sull'intervento di "Restauro e valorizzazione della Reggia di Carditello - San Tammaro (CE)" CUP G23G18000420001 e CIG 903436737F**, all'operatore economico Intec Service s.r.l., con sede legale in Venticano (AV) – contrada Ilici San Nicola Sc – 83030 Zona

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
[segreteria@fondazionecarditello.org](mailto:segreteria@fondazionecarditello.org)  
[www.fondazionecarditello.org](http://www.fondazionecarditello.org)





fondazione

Real Sito di  
Carditello

PIP, P.IVA: 02820290647, Pec: intecservicesrl@legalmail.it, si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 da espletarsi con Trattativa diretta (TD) su MEPA, in modo da garantire i principi posti dall'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016, per un importo a base di gara di € 7.662,50 oltre IVA ed oneri come per legge, se dovuti;

**Atteso che** il CIG il cui numero attribuito è **903436737F**;

**Riconosciuta** per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 14 bis del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

**Acquisito** per il presente provvedimento il parere di regolarità contabile e l'attestazione do copertura finanziaria, reso dal responsabile del settore finanziario, che di seguito sottoscrive;

**Accertata** la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione

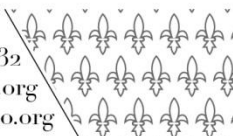
## DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- 1) **di avviare** le procedure per l'affidamento dei **lavori di messa in sicurezza del Real Sito di Carditello a valere sull'intervento di "Restauro e valorizzazione della Reggia di Carditello - San Tammaro (CE)" CUP G23G18000420001**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 da espletarsi attraverso il M.E.P.A. con Trattativa diretta (TD) ad operatore economico di cui all'art. 45, commi 1 e 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.i. in possesso dei requisiti di legge, ed abilitato al mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.), Categoria OG11 – Impianti Tecnologici, per l'importo a base d'asta di € 7.662,50 oltre I.V.A. e oneri come per legge, se dovuti;
- 2) **di procedere** all'individuazione dell'operatore economico da incaricare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, rotazione, nonché di pubblicità stabiliti dall'art. 30 del D.lgs. 50/2016, tra quelli in possesso di requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari adeguati alla tipologia dell'incarico in argomento;
- 3) **di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/00 e dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, quanto segue:
  - **fine del contratto:** Affidamento dei lavori di messa in sicurezza del Real Sito di Carditello a valere sull'intervento di "Restauro e valorizzazione della Reggia di Carditello - San Tammaro (CE)" CUP G23G1800042000;
  - **oggetto del contratto:** Lavori di messa in sicurezza del Real Sito di Carditello a valere sull'intervento di "Restauro e valorizzazione della Reggia di Carditello - San Tammaro (CE)" CUP G23G18000420001;
  - la procedura di scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 ad operatore economico di cui all'art. 45, commi 1 e 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.i. iscritto al mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.) Categoria OG11 – Impianti Tecnologici;
  - gli obblighi contrattuali per la fornitura in oggetto sono stabiliti dalle Condizioni Generali di

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
segreteria@fondazionecarditello.org  
www.fondazionecarditello.org





fondazione

# Real Sito di Carditello

Contratto relative al Bando MEPA di riferimento;

- l'importo a base d'asta stimato per l'espletamento del servizio è pari ad € 7.662,50 oltre I.V.A. come per legge, se dovuti;
- I tempi di realizzazione dei **Lavori di messa in sicurezza del Real Sito di Carditello a valere sull'intervento di "Restauro e valorizzazione della Reggia di Carditello - San Tammaro (CE)" CUP G23G18000420001** saranno specificati nella successiva convenzione di incarico sottoscritta tra le parti;

4) Di procedere ad affidare, mediante trattativa diretta da espletarsi sul MEPA, ex art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e dal punto 4.1.3 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e rotazione stabiliti dall'art. 30 del D.lgs. 50/2016, all'operatore economico Intec Service s.r.l., con sede legale in Venticano (AV) – contrada Ilici San Nicola Sc – 83030 Zona PIP, P.IVA: 02820290647, Pec: [intecservicesrl@legalmail.it](mailto:intecservicesrl@legalmail.it), i **Lavori di messa in sicurezza del Real Sito di Carditello a valere sull'intervento di "Restauro e valorizzazione della Reggia di Carditello - San Tammaro (CE)" CUP G23G18000420001**, per l'importo di € 7.662,50 oltre I.V.A. e oneri come per legge, se dovuti;

5) Di dare atto che:

- il codice identificativo gara della presente procedura è il seguente: **903436737F**;
- il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Roberto Formato;
- il costo dell'affidamento trova la necessaria copertura finanziaria a valere risorse POIn "Attrattori culturali naturali e turismo - Fondi rinvenienti dalla programmazione 2007 – 2013, annualità 2017" di cui al Decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 29.09.2017, n. 429 per l'importo di € 7.000.000,00;
- di provvedere alle pubblicazioni in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.lgs. 33/2014;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento.

**IL RUP**  
**Ing. Roberto Formato**

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
[segreteria@fondazionecarditello.org](mailto:segreteria@fondazionecarditello.org)  
[www.fondazionecarditello.org](http://www.fondazionecarditello.org)

