



fondazione

Real Sito di
Carditello

Prot. 461
del 13/10/2022

OGGETTO	Manifestazione d'interesse per la selezione di operatori commerciali per servizi di Street Food durante l'evento "Cavalli&Cavalieri 2022" Determina di approvazione
----------------	--

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- lo Statuto della Fondazione Real Sito di Carditello stabilisce che, ai sensi dell'art. 32 dell'Accordo di valorizzazione sottoscritto il 3 agosto 2015 tra MiBACT, Regione Campania, Prefettura di Caserta e Comune di San Tammaro, essa è tenuta a predisporre ed attuare un piano strategico di sviluppo turistico-culturale e di valorizzazione, anche paesaggistica, del complesso di beni e delle aree annesse, avviando la prima fase di sviluppo del percorso turistico culturale integrato delle residenze borboniche attraverso un'azione programmatica condivisa nell'individuazione delle linee strategiche e degli obiettivi, così come nella definizione delle modalità operative;
- a tal fine opera per restituire il complesso, e le relative aree annesse, a una completa fruizione pubblica, riproponendo le attività produttive che ne avevano ispirato la nascita e la vita, prevedendo, tra l'altro, la promozione di innovative forme di valorizzazione, compatibili con le caratteristiche e la storia del Sito, nato con funzione di centro agricolo e di allevamento;

Dato atto che:

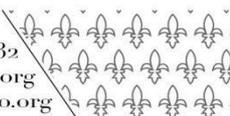
- lo Statuto, all'art. 2 lettera 3) prevede che la Fondazione è tenuta al perseguimento degli obiettivi di cui all'art. 4 dell'Accordo di Valorizzazione, tra cui al comma a) la promozione del Sito e delle aree annesse anche mediante l'attivazione di servizi funzionali al miglioramento degli attuali standard di fruizione;

Rilevato che:

- è volontà della Fondazione:
 - o accrescere e ampliare temporalmente i servizi di ospitalità per il pubblico, diversificando l'offerta attuale che è limitata alle visite della parte storico-monumentale del Real Sito;
 - o favorire altresì la crescita delle entrate, oltre che esterne derivanti da progettazione finanziata, erogazioni liberali e sponsorizzazioni, anche interne provenienti dalla gestione diretta o dalla concessione di attività, servizi e spazi;
- sussiste l'opportunità di attivare servizi di ospitalità per il pubblico, quali servizi di caffetteria, bar e ristorazione;

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di Carditello

Dato atto che:

- il D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, all'art. 115, prevede che le attività di valorizzazione dei beni culturali di appartenenza pubblica sono gestite in forma diretta o indiretta;
- il medesimo D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, all'art. 117, prevede che i servizi di ospitalità per il pubblico siano attuati nelle forme previste dall'art. 115;
- l'affidamento dei servizi in concessione è disciplinato dall'art. 164 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle ulteriori disposizioni contenute nella parte I e nella parte II del medesimo codice;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ha altresì disciplinato la realizzazione di forme speciali di partenariato pubblico-privato nei beni culturali ex art. 151, comma 3 del D.lgs. 150/2016, con l'obiettivo di agevolare il coinvolgimento di altri soggetti (pubblici e privati) nella valorizzazione e gestione dei beni culturali, prevedendo, a tal fine, forme semplificate di scelta degli operatori, così come specificato dalla circolare n. 45/2019 della Direzione Generale Musei del MiBACT avente a oggetto "Note esplicative e modelli operativi per la realizzazione di forme speciali di partenariato pubblico-privato nei beni culturali ex art. 151, comma 3 del Codice dei contratti pubblici";

Rilevato che:

- la Direzione della Fondazione ha elaborato il Capitolato tecnico Prestazionale e lo schema di istanza di partecipazione, aventi ad oggetto l'attivazione di forme speciali di partenariato ai sensi dell'art. 151 comma 3 del D.lgs. n. 50 del 2016, relative all'offerta di servizi per il pubblico negli spazi esterni del Real Sito di Carditello per il giorno 23 ottobre 2022;
- la ricerca dei partner può avvenire, ai sensi dell'art. 151, comma 3 del D.lgs. 150/2016, attraverso il modello operativo definito dalla Direzione Generale Musei del MiBACT mediante la circolare n. 45/2019;
- il presente atto non comporta oneri per la Fondazione;

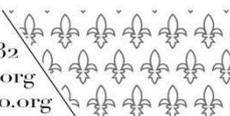
Tutto ciò premesso

DETERMINA

- di richiamare interamente le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare l'Avviso per l'individuazione di operatori commerciali per servizi di Street Food, negli spazi esterni del Real Sito di Carditello per il giorno 23 ottobre 2022;
- che costituiscono parte integrante ed essenziale della presente determinazione i seguenti allegati:
 - Avviso pubblico di manifestazione di interesse;
 - Schema istanza di partecipazione (allegato 1);
 - Servizi al Pubblico che si intende proporre (allegato 2);
 - Contratto (allegato 3).
- di nominare quale RUP il Direttore Generale, Dott. Giuseppe Russo;

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di
Carditello

- di trasferire il presente atto all'Ufficio Amministrativo per i successivi adempimenti.

Il Presidente
Prof. Luigi Nicolais

F.to in originale, depositato agli atti della Fondazione RSC

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org

