



fondazione

Real Sito di
Carditello

DETERMINA N. 015

OGGETTO	DETERMINA DI AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PIANO DI GESTIONE E ASSESTAMENTO FORESTALE (P.G.A.F.) DEL REAL SITO DI CARDITELLO. – CIG 9634730EB4
----------------	---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- la Fondazione Real Sito di Carditello, costituita a seguito dell'Accordo di Valorizzazione del 3 agosto 2015 tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, la Regione Campania, il Comune di San Tamaro e la Prefettura di Caserta, ha la missione di promuovere la conoscenza, la protezione, il recupero e la valorizzazione del Real Sito di Carditello, acquisito dallo Stato l'8 gennaio 2014, il quale rientra in un più ampio progetto di promozione di itinerari turistici integrati con la Reggia di Caserta e le altre residenze borboniche;
- lo Statuto della Fondazione all'art. 2, ne definisce la finalità, che consistono tra l'altro nella elaborazione ed attuazione del Piano Strategico di sviluppo turistico-culturale e di valorizzazione anche paesaggistica del complesso del Real Sito di Carditello e delle aree annesse, avviando la prima fase di sviluppo del percorso turistico culturale integrato delle residenze borboniche, attraverso un'azione programmatica condivisa nell'individuazione delle linee strategiche e degli obiettivi;
- con Determina del Presidente Prot. 253 del 31.05.2022 veniva incardinato, a seguito di selezione pubblica, con il ruolo di Direttore Tecnico della Fondazione Real Sito di Carditello, l'ing. Carmine Basco;

Dato atto che:

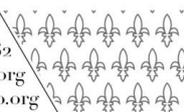
- Il Piano di Gestione Forestale (PGF) è uno strumento di pianificazione obbligatorio per i beni silvo-pastorali sia dei soggetti pubblici che privati e, in quanto tale assume un ruolo fondamentale nel disciplinare e promuovere l'uso sostenibili dei boschi e dei pascoli;
- per il diradamento/manutenzione/messa in sicurezza e successiva fruibilità delle aree a verde di pertinenza della Fondazione è necessaria la redazione del Piano di Gestione/Assestamento Forestale come previsto dal Regolamento Regionale n.3 del 28 settembre 2017 della Regione Campania;
- per poter accedere al finanziamento a valere su fondi comunitari è "condicio sine qua non" la presenza di un Piano di Gestione Forestale vigente;
- la costituenda Cooperativa sociale a responsabilità limitata "Avventure Reali" è beneficiaria di un finanziamento Invitalia a valere sul programma "Cultura Crea" per la realizzazione e gestione del "Real Parco Avventura" presso i boschi del Real Sito di Carditello la cui realizzazione necessita della presenza di un Piano di Gestione Forestale vigente come "condicio sine qua non";

Vista:

- la Determina del Presidente n. 012 del 2023, nella quale il Direttore Tecnico ing. Carmine Basco, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento del Procedimento per la procedura di affidamento ad un professionista della redazione del Piano di Gestione/Assestamento Forestale delle aree di pertinenza della Fondazione;

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di Carditello

- la determina n. 013 di avvio della procedura con l'individuazione del professionista da invitare a presentare offerta per la redazione del Piano di Gestione e Assestamento Forestale;

Dato atto che:

- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2026, n. 50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.L. 56/2017 con Delibera di Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 e al D.L. 32/2019, in vigore dal 19.04.2019, indicano che la procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente contenente, almeno:
 - l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare;
 - l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile;
 - la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni;
 - i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali;
- l'interesse pubblico che si intende soddisfare è quello di realizzare il Piano di Gestione /Assestamento Forestale necessario per la corretta gestione dei 25 ettari silvo-pastorali e 4 boschi del Real Sito di Carditello;
- l'importo massimo dell'affidamento è stimato, in base al prezzario per la redazione Piano di Gestione/Assestamento Forestale della Regione Campania, pari a 5.000,00 euro, come da calcolo parcella allegato alla presente determina;
- tale importo risulta coperto da fondi propri della Fondazione Real Sito di Carditello a valere sul bilancio 2023;
- quale procedura di affidamento, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, si può ricorrere al metodo dell'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, così come stabilito dal D. Lgs. 18 aprile 2026, n. 50 all'art. 36 (*“Contratti sotto soglia”*);

Visto:

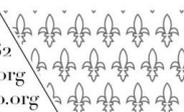
- l'offerta ricevuta dal professionista, dott. Inserra Michele, per la redazione del Piano di Gestione Forestale del compendio boschivo di competenza della Fondazione è di euro 3.970,00 + cassa previdenziale ed iva.

L'offerta ricevuta comprende:

1. Redazione preliminare di Piano;
2. Approvazione della minuta;
3. Richiesta pareri necessari (Autorità di Bacino e3 Soprintendenza se necessario);
4. Confinamenti forestali e di proprietà;
5. Rilievi forestali;
6. Approvazione Piano definitivo.

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org





fondazione

**Real Sito di
Carditello**

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di richiamare interamente le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, ad affidare l'incarico per la redazione Piano di Gestione/Assestamento Forestale al dott. Inserra Michele, C.F. NSRMHL87C16L845Y per un costo pari a euro 3.970,00 oltre IVA e oneri contributivi dovuti per legge;
3. di confermare che l'importo della prestazione in oggetto è a carico del bilancio 2023 della Fondazione;
4. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Amministrativo per i successivi adempimenti, inclusa la pubblicazione sul sito web della Fondazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Carmine Basco

F.to in originale, depositato agli atti della Fondazione

