



fondazione

Real Sito di
Carditello

Prot. 024

del 27.02.2023

Oggetto	Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per lavori di "Restauro e consolidamento presso il Real sito di Carditello" - San Tammaro (CE)" - Programma Operativo Complementare al PON Cultura e Sviluppo 2014 - 2020- CUP: G25F22000720001 - CIG: 9680346A39 Determina a contrarre e aggiudicazione provvisoria
----------------	--

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che:

- con decreto n. 837 del 11.10.2021 emanato dal Dirigente del servizio V del Ministero della cultura e registrato alla Corte dei Conti il 17/11/2021 al n. 708, è stato ammesso a finanziamento il progetto di **"Restauro e Consolidamento presso il Real Sito di Carditello" - CUP G25F22000720001**, per un importo totale di **€ 454.823,00**, a valere sul POC, Asse I, Linea di azione 1.a;
- con determina prot. n. 607 del 21.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di **"Restauro e Consolidamento presso il Real Sito di Carditello" - CUP G25F22000720001** a seguito dell'aggiornamento dei prezzi al nuovo prezzario regionale approvato con DGR Campania n. 333 del 28.06.2022 e pubblicata sul BURC n. 59 del 04.07.2022;
- da Quadro economico, l'importo complessivo dell'intervento è pari a € 454.823,00 di cui € 350.977,23 per importo lavori, € 1.500,00 per servizi e forniture ed € 2.475,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 354.952,41;

Visto:

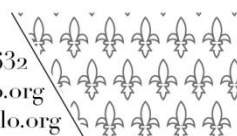
- l'Atto costitutivo e lo Statuto della Fondazione "Real Sito di Carditello";
- il Provvedimento n. 98 del 17/02/2020 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo di nomina del Presidente del Consiglio di Amministrazione nella persona del Prof. Luigi Nicolais;
- la determina prot. 081 del 22.02.2022, con la quale l'Arch. Ornella Ferrelli è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per il progetto *"Intervento di restauro e consolidamento presso il Real Sito di Carditello - San Tammaro (CE)";*

Considerato che:

- è necessario procedere all'attuazione dell'intervento in oggetto;
- con determina a contrarre n.005 del 16.01.2023 è stata avviata la procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici per l'affidamento dei Lavori di restauro e consolidamento presso il Real Sito di Carditello;
- il termine per la presentazione delle offerte era fissato alle ore 12.00 del giorno 15/02/2023;
- per l'espletamento dei servizi di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è necessario avvalersi della competenza e della professionalità di un idoneo operatore economico di cui all'art. 45, commi 1 e 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in possesso di adeguati titoli ed adeguata esperienza lavorativa;

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di
Carditello

- per carenza di personale tecnico per l'espletamento dell'incarico, l'ufficio tecnico non è nella condizione di poter svolgere tale attività e pertanto si ritiene opportuno procedere, ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera d), all'affidamento dell'incarico de quo a soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti previsti dalla norma;

Considerato inoltre:

- che l'importo stimato relativo al servizio di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è pari ad € 21.000,00 oltre IVA e oneri, se dovuti, come per legge;
- che, pertanto, l'importo è inferiore alla soglia indicata dall'art. 35 del D.lgs. 50/2016;

Preso atto che:

- trattasi di servizi di importo a base d'asta inferiore a 75.000 euro ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n.50/2016, così come modificato dal D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, e che pertanto, è consentito procedere mediante affidamento diretto;
- la Fondazione Real Sito di Carditello intende aggiudicare i servizi di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di Restauro e Consolidamento presso il Real Sito di Carditello, mediante affidamento diretto a Operatore Economico iscritto al proprio Albo Fornitori;

Precisato che:

- che il contratto sarà perfezionato nella forma di scrittura privata;
- che l'importo massimo posto a base d'asta per l'espletamento del servizio in oggetto è pari ad € 21.000,00 oltre Cassa ed Iva al 22%, come per legge, se dovute;
- la durata del servizio sarà pari a quella di completamento dei *"Lavori di restauro e consolidamento presso il Real Sito di Carditello - San Tammaro (CE)"* - Programma Operativo Complementare al PON Cultura e Sviluppo 2014 – 2020";
- alla scadenza del contratto, lo stesso si intenderà cessato senza disdetta da parte da parte della Fondazione Real Sito di Carditello;

Richiamato:

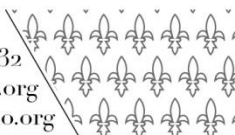
- l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto che:

- la finalità del contratto è l'acquisizione del servizio di *"Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per lavori di "Restauro e consolidamento presso il Real sito di Carditello" - San Tammaro (CE)"*
- la scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, anche senza previa consultazione di

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di
Carditello

due o più operatori economici, a professionista iscritto all'Albo dei fornitori della Fondazione Real Sito di Carditello attivo sulla piattaforma telematica Traspare;

- ai sensi dell'art. 13 del Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, per i lavori di restauro e manutenzione dei beni sottoposti a tutela, la direzione dei lavori deve essere affidata ad un architetto iscritto alla sezione A dell'albo o ad un laureato in conservazione dei beni culturali (laurea magistrale).
- l'Arch. Certosino Eugenio, iscritto all'Albo fornitori della Fondazione Real Sito di Carditello, ha presentato un'offerta economica, prot. 097 del 23.02.2023, per il servizio "*Direzione lavori e CSE per lavori di "Restauro e consolidamento presso il Real sito di Carditello" - San Tammaro (CE)*", per un importo pari a € 20.370, oltre IVA e oneri se dovuti come per legge, pari al 3% di ribasso sull'importo di gara pari a € 21.000,00;

Ritenuta congrua l'offerta economica dell'Arch. Eugenio Certosino e verificate le competenze tecniche;

Atteso che il CIG attribuito è 9680346A39;

Accertata la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione;

Riconosciuta per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 14 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

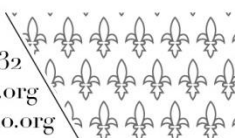
DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate:

- **di aggiudicare provvisoriamente** l'incarico di "*Direzione lavori e CSE per lavori di "Restauro e consolidamento presso il Real sito di Carditello" - San Tammaro (CE)*", all'Arch. Eugenio Certosino, con sede in via del Mare, 31, 80016 - Marano di Napoli(Napoli), email: eugeniocertosino@libero.it, PEC: eugenio.certosino@archiworldpec.it, con codice fiscale: CRTGNE72T22F839Y e con Partita IVA: 05428811219, per l'importo di **€ 20.370,00**, oltre Iva e oneri se dovuti come per legge, al netto del ribasso del 3% sull'importo di gara pari a € 21.000,00;
- **di avviare** le dovute verifiche per procedere all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del contratto;
- **di dare atto che:**
 - la durata del servizio sarà a quella di completamento dei "*Lavori di restauro e consolidamento presso il Real Sito di Carditello - San Tammaro (CE)*" - Programma Operativo Complementare al PON Cultura e Sviluppo 2014 – 2020";
 - il suddetto importo di € 20.370,00 trova copertura economica all'interno dei fondi di cui decreto n.837 del 11.10.2021 emanato dal Dirigente del servizio V del Ministero della cultura e registrato alla Corte dei Conti il 17/11/2021 al n. 708, a valere sul POC, Asse I, linea di azione 1.a;

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di
Carditello

- **di disporre** che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell'art. 32 – comma 1 della legge 18.06.2009, n. 69;
- che sono stati assolti da parte del professionista affidatario tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge del 13/08/2010, n. 136 e ss.mm. ii;
- **Di dare atto**, altresì che:
 - il codice identificativo gara della presente procedura è il seguente: **9680346A39**;
 - il Responsabile unico del procedimento è **l'Arch. Ornella Ferrelli**;
 - si provvederà alle pubblicazioni in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. 33/2013;
 - ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento.

IL RUP

Arch. Ornella Ferrelli

F.to in originale, depositato agli atti della Fondazione RSC

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org

