



fondazione

Real Sito di
Carditello

Prot. 327
del 04.07.2022

Oggetto:	RealSafe - Sicurezza e vigilanza delle aree esterne di pertinenza del Real Sito di Carditello Determina Nomina RUP e mandato di progettazione all'ufficio Tecnico
-----------------	---

IL PRESIDENTE

Premesso che

- la Fondazione Real Sito di Carditello, costituita a seguito dell'Accordo di Valorizzazione del 3 agosto 2015 tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, la Regione Campania, il Comune di San Tammaro e la Prefettura di Caserta, ha la missione di promuovere la conoscenza, la protezione, il recupero e la valorizzazione del Real Sito di Carditello, acquisito dallo Stato l'8 gennaio 2014, il quale rientra in un più ampio progetto di promozione di itinerari turistici integrati con la Reggia di Caserta e le altre residenze borboniche;
- lo Statuto della Fondazione all'art. 2, ne definisce la finalità, che consistono tra l'altro nella elaborazione ed attuazione del Piano Strategico di sviluppo turistico-culturale e di valorizzazione anche paesaggistica del complesso del Real Sito di Carditello e delle aree annesse, avviando la prima fase di sviluppo del percorso turistico culturale integrato delle residenze borboniche, attraverso un'azione programmatica condivisa nell'individuazione delle linee strategiche e degli obiettivi;
- con Determina del Presidente Prot. 253 del 31.05.2022 veniva incardinato, a seguito di selezione pubblica, con il ruolo di Direttore Tecnico della Fondazione Real Sito di Carditello, l'ing. Carmine Basco;
- La Fondazione Real Sito di Carditello, facendo seguito all'invito del MIC finalizzato alla presentazione di interventi ex art. 65 del Regolamento (UE) 1303/2013 a valere su altre fonti di finanziamento, ha presentato, in data 19/07/2021, il progetto di fattibilità per l'intervento "RealSafe - Sicurezza e vigilanza delle aree esterne di pertinenza del Real Sito di Carditello";
- l'obiettivo specifico dell'intervento è la messa in sicurezza delle aree a maggioranza esterne del Real Sito di Carditello mediante l'apposizione di una recinzione perimetrale mista, illuminata e videosorvegliata;
- l'importo complessivo dell'intervento è pari a € 3.500.000,00;

Visto che:

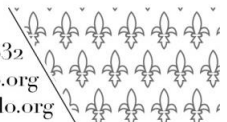
- con il decreto PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014-2020 - nota dell'AdG – Segretariato Generale Servizio V del 13 luglio 2021 n. 11972, sono stati comunicati i progetti ammessi a finanziamento a valere sulle risorse del PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014-2020, Asse I;
- il progetto candidato dalla Fondazione Real Sito di Carditello, "RealSafe - Sicurezza e vigilanza delle aree esterne di pertinenza del Real Sito di Carditello", è risultato un intervento ammissibile e non finanziabile;
- come da su citato decreto gli interventi ammissibili e non finanziabili potranno essere ammessi successivamente al liberarsi delle ulteriori risorse che si rendono disponibili sul PON "Cultura e Sviluppo" Asse I nel corso dell'attuazione;

Tenuto conto che:

- l'intervento di messa in sicurezza delle aree esterne del Real Sito di Carditello è indispensabile al fine di:
 - rafforzare la consapevolezza locale di sito protetto e sicuro;

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di
Carditello

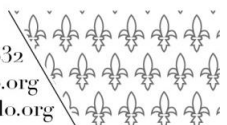
- creare un nuovo percorso di visite a piedi e/o cavallo;
 - ottenere un miglioramento dell'offerta turistica;
 - eliminare l'intrusione di animali randagi e della fauna locale;
 - consolidare i legami con la comunità locale e le istituzioni territoriali di riferimento;
 - rafforzare l'identità del Real Sito di Carditello quale sito culturale capace di offrire esperienze integrate ed inclusive, aperto ad una varietà di segmenti tra cui alcuni che tradizionalmente non frequentano i siti culturali (bambini, sportivi), attratti dalla possibilità di potere accedere ad una esperienza educativa in un contesto di pregio ambientale e sicuro;
 - legare sempre di più il proprio brand a produzioni artistiche e culturali innovative;
- è volontà della Fondazione procedere all'attuazione dell'intervento in oggetto in attesa di successiva ammissione;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto, è necessario individuare un responsabile unico del procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- ai sensi dell'art. 31, comma 6 del Codice, per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, il RUP deve essere un tecnico;
- il RUP, ai sensi dell'art. 31, comma 4 del Codice, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
 - cura, in ciascuna fase di attuazione dell'intervento, il controllo sui livelli di prestazione, di qualità e di prezzo determinati in coerenza alla copertura finanziaria e ai tempi di realizzazione dei programmi;
 - cura il corretto e razionale svolgimento delle procedure;
 - segnala eventuali disfunzioni, impedimenti, ritardi nell'attuazione degli interventi;
 - accerta la libera disponibilità di aree e immobili necessari;
 - fornisce i dati e le informazioni relativi alle principali fasi di svolgimento dell'attuazione dell'intervento, necessari per l'attività di coordinamento indirizzo e controllo di sua competenza e sorveglia la efficiente gestione economica dell'intervento;
- in ogni caso, secondo le prescrizioni di cui all'art. 31, comma 3 del Codice, il RUP, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, svolge tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste dal Codice, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti, tra cui, a titolo esemplificativo ma non esaustivo:
 - provvede a creare le condizioni affinché l'acquisizione possa essere condotta in modo unitario in relazione a tempi e costi preventivati nonché alla sicurezza e salute dei lavoratori oltre che agli ulteriori profili rilevanti eventualmente individuati in sede di verifica della fattibilità del singolo intervento;
 - formula proposte, in ordine alla singola acquisizione, agli organi competenti secondo l'ordinamento della singola amministrazione aggiudicatrice e fornire agli stessi dati e informazioni;
 - svolge, nei limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di direttore dell'esecuzione del contratto, a meno di diversa indicazione della stazione appaltante;
 - predispone ovvero coordina la progettazione di cui all'articolo 23, comma 14, del Codice, curando la promozione, ove necessario, di accertamenti ed indagini preliminari idonei a consentire la progettazione;
 - coordina ovvero cura, l'andamento delle attività istruttorie dirette alla predisposizione del bando di gara relativo all'intervento;

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di
Carditello

- svolge, in coordinamento con il direttore dell'esecuzione ove nominato, le attività di controllo e vigilanza nella fase di esecuzione, fornendo all'organo competente dell'amministrazione aggiudicatrice dati, informazioni ed elementi utili anche ai fini dell'applicazione delle penali, della risoluzione contrattuale e del ricorso agli strumenti di risoluzione delle controversie, secondo quanto stabilito dal codice, nonché ai fini dello svolgimento delle attività di verifica della conformità delle prestazioni eseguite con riferimento alle prescrizioni contrattuali;
- accerta le cause impreviste e imprevedibili o l'intervenuta possibilità di utilizzare materiali, componenti e tecnologie non esistenti nel momento di inizio della procedura di selezione del contraente che possono determinare, senza aumento di costi, significativi miglioramenti nella qualità delle prestazioni da eseguire;
- autorizza le modifiche, nonché le varianti contrattuali con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende, nei limiti fissati dall'art. 106 del Codice;
- provvede alla raccolta, verifica e trasmissione all'Osservatorio dell'A.NA.C. degli elementi relativi agli interventi di sua competenza;
- conferma l'attestazione di regolare esecuzione attestata dal direttore dell'esecuzione.

Assunto che:

- le attività del RUP e di progettazione rientrano nella sfera delle competenze dell'Ing. Carmine Basco, Direttore Tecnico della Fondazione iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Avellino n° 1976;
- è necessario accelerare l'attuazione del progetto de quo in tutti i suoi aspetti amministrativi e tecnici;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- di richiamare interamente le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Direttore Tecnico della Fondazione RSC Ing. Carmine Basco, quale Progettista e Responsabile Unico del Procedimento per *"RealSafe - Sicurezza e vigilanza delle aree esterne di pertinenza del Real Sito di Carditello"*;
- di trasmettere agli Uffici il presente atto per i successivi adempimenti inclusa la pubblicazione sull'Albo Pretorio della Fondazione.

San Tammaro, 04.07.2022

II PRESIDENTE

Prof. Luigi Nicolais

F.to in originale, depositato agli atti della Fondazione RSC

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org

