



fondazione

Real Sito di
Carditello

DETERMINA DEL 18.07.2017

Prot.532 del 18.07.2017

OGGETTO:	AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) E B) DEL D.LGS 50/2016 DELL'INCARICO PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ PROFESSIONALI SPECIALISTICHE APPRESSO RIPORTATE CONNESSE ALL'INTERVENTO FINANZIATO DAL PON CULTURA E SVILUPPO 2014/2020. COMPLESSO MONUMENTALE DEL REAL SITO DI CARDITELLO - SAN TAMMARO (CE) - "VERIFICA ED EVENTUALE INTEGRAZIONE, DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE A CARATTERE IMPIANTISTICO" - CIG: Z3D1F28F50
-----------------	--

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- la Fondazione Real Sito di Carditello deve procedere, ai sensi degli atti fondativi, all'elaborazione e attuazione di un Piano Strategico di Sviluppo Turistico Culturale e di Valorizzazione anche Paesaggistica del Complesso e delle Aree annesse unitamente alla Progettazione dell'Attività di Valorizzazione e Gestione per come disposto dall'Atto Costitutivo, dallo Statuto e dall'Accordo di Valorizzazione del 3 agosto 2015;
- l'Ente ha già avviato il processo di strutturazione sotto il profilo organizzativo, ponendo in essere gli adempimenti e le attività preliminari per poter adeguatamente dare corso alle attività istituzionale e a quelle strumentali, accessorie e connesse;
- con nota Prot.n. 8175 del 26 maggio 2017, il Segretariato Generale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ha richiesto un coinvolgimento diretto della Fondazione RSC negli approfondimenti strutturali e impiantistici connessi all'uso degli spazi del sito oggetto di intervento;
- la Fondazione Real Sito di Carditello ha dato la propria disponibilità a farsi carico dei relativi oneri delle professionalità specialistiche da coinvolgere nella progettazione al fine di procedere all'appalto ai sensi dell'art. 147 comma 5 del D.lgs n. 50/2016;
- la Fondazione RSC non è dotata, nel proprio organico, di un professionista adeguato a supportare la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Caserta e Benevento in merito agli approfondimenti strutturali necessari;

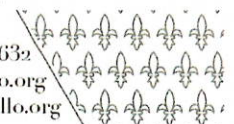
vista:

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632

segreteria@fondazionecarditello.org

www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di Carditello

- la dichiarazione, prot.464 del 21.06.2017 del Presidente della Fondazione Real Sito di Carditello, con cui si nominava quale Responsabile Unico del Procedimento per i servizi in oggetto il Prof. Luigi Nicolais;
- la Determina prot.464 del 21.06.2017 della Fondazione Real Sito di Carditello, con cui si nominava la Commissione Esaminatrice di gara composta dal Direttore della Fondazione Real Sito di Carditello, Angela Tecce, come Presidente della Commissione Esaminatrice, il Soprintendente Salvatore Buonomo, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Caserta e Benevento, Architetto Diego Lama, RSPP della Fondazione Real Sito di Carditello, Architetto Ornella Ferrelli, Collaboratore della Fondazione Real Sito di Carditello;
- la Determina a Contrarre prot.485 del 27.06.2017;

dato che:

- per selezionare professionisti adeguati ai servizi di cui all'oggetto, la Fondazione RSC ha pubblicato una Manifestazione di interesse, Prot.366, in data 31.05.2017
- sono pervenute n. 19 candidature;
- la commissione Esaminatrice, come evince dal verbale del 27.06.2017 Prot.483, per poter scegliere i candidati, fornire un'adeguata partecipazione e di conseguenza, una leale concorrenza, ha deciso di affiancare al seguente criterio preferenziale indicato nella Manifestazioni di interesse: "Costituisce, inoltre, titolo preferenziale esperienza lavorativa analoga, maturata nell'ambito dei Beni Culturali sottoposti a tutela, ai sensi del Codice dei Beni Culturali", il criterio di "aver svolto incarichi di docenze universitarie";
- la Commissione Esaminatrice ha selezionato n. 5 partecipanti da invitare alla procedura di affidamento dell'incarico;
- è stato richiesto all'Autorità di Vigilanza il Codice Identificativo di Gara (CIG) per i servizi in oggetto;
- l'importo posto a base di gara per i servizi in oggetto è stato pari a € 20.000,00 (ventimila/00) al netto di IVA e oneri previdenziali;
- la prestazione in oggetto sarà finanziariamente coperta dai Fondi di gestione della Fondazione RSC;

tenuto conto che:

- per l'affidamento dei servizi in oggetto si è fatto ricorso alla procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del D.lgs n.50 del 18.04.2016 previo invito a presentare un'offerta economica ai professionisti selezionati;
- la procedura è stata aggiudicata in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 D.lgs n.50 del 18.04.2016 nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, mutuo riconoscimento parità di trattamento e proporzionalità;

visto che Il giorno 10.07.2017 alle ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte economiche;

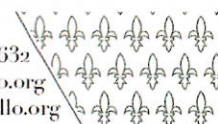
visto il verbale di gara Prot.519 del 11.07.2017;

dato che dai verbali di gara evince che:

- hanno presentato offerta economica n°5 professionisti;
- non risulta alcuna anomalia;
- è stato utilizzato il metodo del prezzo più basso;

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632
segreteria@fondazionecarditello.org
www.fondazionecarditello.org





fondazione

**Real Sito di
Carditello**

DETERMINA

- di richiamare interamente le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di prendere atto ed approvare le risultanze dei lavori della Commissione di gara svoltasi in data 11.07.2017, il cui verbale si trova agli atti della Fondazione RSC e che se anche non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare provvisoriamente i servizi in oggetto al Professionista Ing. Rosario Zingone, che ha offerto un ribasso sull'importo gara pari al 56,48% (cinquantasei,48 per cento);
- la prestazione sarà finanziariamente coperta dai Fondi di gestione della Fondazione RSC e si da atto che ricorrono gli estremi dell'urgenza come indicato nell'articolo 32, comma 8, ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016

Napoli, 18.07.2017

**AL PRESIDENTE
Prof. Ing. Luigi Nicolais**

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632

segreteria@fondazionecarditello.org

www.fondazionecarditello.org

