



fondazione

Real Sito di  
Carditello

Prot. 020  
del 26.01.2021

<b>OGGETTO</b>	<b>Determina di annullamento incarico Direzione Lavori dell'intervento di adeguamento di sistemi di sicurezza, antintrusione e video sorveglianza al Real Sito di Carditello - CUP: G23G18000390001 - CIG: ZA22CFA59F</b>
----------------	---

## IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO

### Premesso che:

- l'Accordo di Valorizzazione stipulato il 3 agosto 2015 tra Ministero delle Attività Culturali e del Turismo, Regione Campania, Prefettura di Caserta e Comune di San Tammaro definisce tra l'altro gli obiettivi strategici e gli obiettivi comuni per avviare il progetto di valorizzazione, conservazione, gestione e fruizione del "Real Sito di Carditello";
- al fine di dare seguito a tale Accordo di Valorizzazione, il Ministero dei Beni delle Attività Culturali e del Turismo, la Regione Campania e il Comune di San Tammaro hanno costituito il 25 febbraio 2016, in qualità di Fondatori Promotori, la "Fondazione Real Sito di Carditello";
- tra le attività strumentali attribuite alla Fondazione vi è l'amministrazione e gestione dei beni, che include la protezione del Sito e delle aree annesse;

### Dato che:

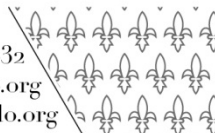
- con decreto ministeriale del 19 febbraio 2018, nell'ambito del programma di interventi Legge 11 dicembre 2018 n. 232, art. 1, comma 140, sono stati attribuiti al Polo Museale per la Campania fondi che ammontano a Euro 450.000,00 per l'adeguamento dei sistemi di sicurezza, antintrusione e video sorveglianza del Real Sito di Carditello;
- è stato firmato tra il Polo Museale e la Fondazione, previa consultazione della Direzione Generale Bilancio del Ministero per i beni e le attività culturali, uno schema di accordo, prot. 661 del 23/11/2018, per l'attuazione dell'intervento sopra citato, accompagnato da un disciplinare che regola i rapporti tra i due enti;
- tale disciplinare stabilisce che:
  - la Fondazione svolge il ruolo di stazione appaltante, incaricata di programmare, attuare e monitorare gli interventi previsti, valutandone altresì la regolare esecuzione;
  - al Polo Museale della Campania è attribuita in via esclusiva la responsabilità del pagamento diretto degli operatori economici, a fronte della documentazione prodotta dal direttore dei lavori e dal RUP.

### Considerato che:

- è stato elaborato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di adeguamento dei sistemi di sicurezza, antintrusione e video sorveglianza del Real Sito di Carditello, a cura dell'ing. Aniello Moccia, approvato con determina n 325 del 21.04.2020;
- è necessario procedere con l'appalto dei lavori, designando a tale scopo un direttore dei lavori, così come previsto dall'art. 24 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, che abbia la responsabilità del

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
segreteria@fondazionecarditello.org  
www.fondazionecarditello.org





fondazione

# Real Sito di Carditello

controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto e quant'altro previsto dall'art. 101 comma 3 del D. Lgs. 50/2016.

## Tenuto conto che:

- la Fondazione Real Sito di Carditello non dispone in organico di personale dotato delle competenze ed esperienza necessaria ad espletare la funzione di Direzione dei Lavori;
- è stato ritenuto opportuno e necessario procedere con il conferimento dell'incarico ad un soggetto esterno di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016;
- è stato richiesto, ai sensi dell'art. 111, comma 1, 3° periodo del D.lgs. n. 50/2016, all'ing. Aniello Moccia di presentare un'offerta economica per espletare l'incarico di Direzione Lavori;
- il professionista su indicato ha presentato un'offerta economica, Prot. 356 del 07.05.2020, pari a € 17.500,00 oltre il 4% CNPAIA e IVA se dovuta;
- con determina Prot. 344 del 30.04.2020, è stato affidato il servizio *“Direzione Lavori dell'intervento di adeguamento di sistemi di sicurezza, antintrusione e video sorveglianza al Real Sito di Carditello”* all'Ing. Aniello Moccia;
- l'incarico è identificato dai seguenti codici:
  - Codice Unico di Progetto (CUP) è: G23G18000390001
  - Smart CIG: ZA22CFA59F.

## Rilevato che:

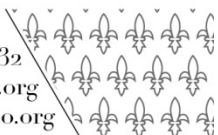
- solo a posteriori e successivamente ad un'attenta revisione della documentazione è emerso che la somma delle parcelle per i due incarichi affidati all'Ing. Aniello Moccia, al lordo della percentuale di ribasso offerta, è superiore a € 40.000,00 e nello specifico:
  - Parcella servizio progettazione definitiva/esecutiva: € 31.306,58, al netto di IVA e CNPAIA;
  - Parcella servizio di direzione lavori: € 26.153,09, al netto di IVA e CNPAIA;
- per poter avvalersi, quale procedura di scelta del contraente, dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D. lgs. 50/2026, e come disciplinato dalle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. lgs. 18 aprile 2026, n. 50, l'importo complessivo dell'incarico ad uno stesso Operatore Economico non può essere superiore a € 40.000,00;

## Preso atto che:

- la gara per l'affidamento dei lavori dell'intervento di adeguamento di sistemi di sicurezza, antintrusione e videosorveglianza al Real Sito di Carditello, non è stata ancora espletata;
- le attività concernenti il servizio di Direzione Lavori di cui all'oggetto non sono state ancora avviate;
- le procedure di affidamento dell'incarico di Direzione Lavori dell'intervento di adeguamento di sistemi di sicurezza, antintrusione e video sorveglianza al Real Sito di Carditello, non sono legittimate dal Codice degli Appalti;
- è opportuno procedere all'annullamento in autotutela dell'incarico in oggetto.

Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
segreteria@fondazionecarditello.org  
www.fondazionecarditello.org





fondazione

Real Sito di  
Carditello

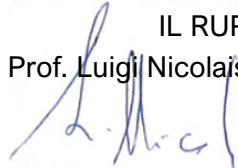
Tutto ciò premesso

#### DETERMINA

- di richiamare interamente le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di annullare in autotutela affidamento dell'incarico di *"Direzione Lavori dell'intervento di adeguamento di sistemi di sicurezza, antintrusione e video sorveglianza al Real Sito di Carditello"* all'Ing. Aniello Moccia per un importo pari a € 17.500,00 (diciassettemilacinquecento/00) oltre IVA e oneri previdenziali;
- di annullare lo Smart CIG: ZA22CFA59F;
- di dare opportuna notificazione del presente procedimento all'Operatore Economico interessato.

San Tamaro, 26.01.2021

IL RUP  
Prof. Luigi Nicolais



Fondazione Real Sito di Carditello

codice fiscale: 95229500632  
segreteria@fondazionecarditello.org  
www.fondazionecarditello.org

